



Verslag 1e bijeenkomst Klankbordgroep Ede-Oost/spoorzone startnotitie MER/SMB

Datum : 24 januari 2006
Aanvang : 20.00 uur
Plaats : PMT-gebouw, Nieuwe Kazernelaan Ede
Notulist(e) : Jossy Vedder en Jan Zwiens
In afschrift aan : deelnemers

Aanwezig : zie bijlage 1

Volgende vergadering:

Datum : Nog niet bekend

1. Welkom door wethouder Simon van de Pol

- De rol van de klankbordgroep (KBG) is om te 'klankborden' over de MER en het MER-proces. De samenstelling is beperkt van omvang, veranderlijk en afhankelijk van het onderwerp. De deelnemers zijn op persoonlijke titel gevraagd. Er wordt niet verwacht dat de deelnemers uitspraken doen namens hun achterban. Zowel de gemeente als de organisaties van de mensen in de klankbordgroep houden zo 'hun handen vrij'. Wel wordt de inhoudelijke en procesmatige voortgang van het project met hen besproken. De KBG heeft geen beslissingsbevoegdheid. Bij belangrijke stappen in het MER-proces worden weer grote publieksbijeenkomsten georganiseerd.
- De stukken zijn kort van te voren verzonden. Hiervoor wordt begrip gevraagd. Dit zal eerder regel dan uitzondering zijn, maar is onvermijdelijk.
- De startnotitie MER/SMB is op 24 januari besproken in het college, daarna volgt bespreking in de commissie Ruimtelijke Ordening van 14 februari en vaststelling in de raad van 2 maart 2006.
- De KBG wordt gevraagd of de in de startnotitie genoemde te onderzoeken varianten voldoende zijn voor de MER-procedure.

2. Kennismakingsronde deelnemers

3. Toelichting op rol en plaats klankbordgroep door Rob Tutert, projectleider Ede-Oost

- Er wordt een toelichting gegeven aan de hand van een PowerPoint presentatie.
- Een hand-out van de presentatie is als bijlage 2 toegevoegd aan het verslag.

4. Toelichting op startnotitie door Boris Schlangen, projectleider bureau Arcadis

- Er wordt een toelichting gegeven aan de hand van een PowerPoint presentatie.
- Een hand-out van de presentatie is als bijlage 3 toegevoegd aan het verslag.
- Indien een activiteit in het gebied geen effect heeft op het milieu dan wordt het geen onderdeel van de m.e.r.-procedure.

Door diverse leden wordt aangegeven dat de te onderzoeken aansluitingsmodellen A12 niet zijn te lezen. Er wordt toegezegd dat de weergave van de modellen in de definitieve startnotitie worden verbeterd.

5. Bespreken van de startnotie

Voor de bespreking worden 3 thema's benoemd: wonen/ kantoren, groen en verkeer. Door de leden van de KBG worden diverse op- en aanmerkingen gemaakt en vragen gesteld. Hieronder een is een korte samenvatting opgenomen met bij enkele vragen het antwoord wat is gegeven.

Thema wonen/kantoren

- De bruto kantooroppervlakte is groot: is het nog verkoopbaar.

- Het aantal te realiseren woningen is erg groot. Zijn er na de realisatie van Kernhem niet voldoende woningen in Ede.
Simon van de Pol: het aantal m2 bvo kantoren en aantal woningen komt voort uit het Masterplan Ede-Oost. De aantallen zijn gebaseerd op een behoefte-onderzoek.
- Wat is het percentage migratie vanuit Ede /van buiten Ede. Dit in relatie tot de te berekenen noodzakelijke omvang voor 1^e lijns zorg.
Simon van de Pol: de woningmarkt wordt steeds opener. Ede bouwt voor eigen bevolking maar heeft ook een centrumfunctie. In de verdere planvorming zal aandacht worden besteed aan de omvang van 1^e lijn zorg.
- Woningdifferentiatie: leg de differentiatie nog niet vast maar houdt deze flexibel waardoor er later afgestemd kan worden op de behoefte a.g.v. groei.
Simon van de Pol: uitgangspunt bij de invulling is de in het Masterplan Ede-Oost. Bij motie heeft de raad vastgelegd dat de verhouding 30-30-30-10 moet zijn. Deze verhouding geldt bij de invulling als randvoorwaarde.
- Woon/werk wijk ontwikkelen voor meer kwaliteit van de wijk overdag. Beperk het forensen verkeer vanuit de wijk door mensen in de wijk te laten werken.
- Op pagina 11 van notitie wordt bij de doelstelling voor Ede-Oost aangegeven dat er geappelleerd moet worden aan de behoefte van kapitaalkrachtigen groepen van elders. Waarom wordt de kapitaalkrachtige groepen” genoemd.
Simon van de Pol: de wens van de overheid is het ‘matchen’ van groepen.
- Op pagina 37 worden bij 4.3.3 varianten genoemd van de beoogde aantallen grondgebonden en meergezinswoningen. Hoe komen de cijfers tot stand. Bij Woonstede wijzigt in toenemende mate de opvatting over de verhouding koop versus huur.
Boris Schlangen: de verschillende verhoudingen komen voort uit de stedenbouwkundige studie t.b.v. het Masterplan.

Thema groen

- Habitatrictlijnen: wat is de haalbaarheid van de variant randweg vanaf N224 (over de heide) naar de Dr. Hartogsweg (richting A12), waarbij de N224 wordt afgewaardeerd?
Boris Schlangen: het aanleggen van deze verbinding doorsnijdt het Vogel- en Habitatrictlijn gebied en daarmee is de haalbaarheid nagenoeg nihil.
- Wat is de uitkomst van de voortoets: beschikbaar voor de Klankbordgroep?
Boris Schlangen: door Alterra wordt een inventarisatie opgesteld. De voortoets is nog niet beschikbaar. Een soortenoverzicht van het gebied van IVN is welkom.
- Bespaar zo veel mogelijk groen. MER moet compenserende maatregelen benoemen.
- Probeer natuurcompensatie te realiseren in andere gebieden (uitwisselingsprogramma). Een voorbeeld is compensatie volgens de Maatschappelijke Kosten Baten Analyse (MKBA) methode aan de Haagsteeg in Wageningen.

Thema Verkeer

- Wordt er rekening houden met bouwverkeer; vooraf afspraken hierover maken.
Boris Schlangen: De MER gaat ook in op tijdelijke effecten (o.a bouwverkeer).
Peter van 't Hoog: de sanering van het ENKA terrein staat los van de MER Ede-Oost.
- In de startnotie wordt gerefereerd aan gedateerde verkeersmodellen. Hoe is op basis van de modellen de prognose tot 2020 stellen.
Mirjam van de Wege: de gegevens zijn niet gedateerd, het huidige verkeersmodel is geactualiseerd en heeft als basisjaar 2005 (huidige situatie) en als toekomst 2020. Ook het verkeersmodel dat door RWS en de provincie wordt gebruikt (het zgn NRM) heeft planjaar 2020. Het geactualiseerde model (alle op dit moment vaststaande ontwikkelingen zijn verwerkt) wordt gebruikt voor de berekeningen. In de definitieve startnotitie wordt dit eventueel verduidelijkt.
- De schematische weergave van de aansluitingsmodellen A12 zijn onduidelijke plaatjes en te schematisch voor een goede beoordeling (pagina 36 en 37).
Mirjam van de Wege: bekeken zal worden of de modellen in de definitieve startnotitie verbeterd kunnen worden.
- De “Hoekelumroute” wordt gemist.
Mirjam van de Wege: de “Hoekelumroute” is wel in de modellen verwerkt. Model 2 geeft deze route in 3 variaties, nl gekruist, met parallelbanen of aan de zuidzijde van de A12.
- Dr. Hartogsweg: in de modellen staat de weg aan de noordzijde gepositioneerd.
Mirjam van de Wege: in de definitieve startnotitie wordt de weg aan de zuidzijde van de spoorlijn gepositioneerd.

- Tabel 5.8 (pagina 44) maakt de huidige verkeersknelpunten zichtbaar. Er wordt geen onderbouwing gegeven van de afname/toename hoeveelheid verkeer. Bij diverse leden is twijfel aan de juistheid van de tabel. Met name de Klinkenbergerweg, Bennekomseweg en Edeseweg.
Mirjam van de Wege: de genoemde wegen betreft een selectie van de belangrijkste wegen. Ook andere wegen zijn te benoemen. Uit het verkeersmodel volgen de categorieën Intensiteit/capaciteiten. Voor de wegen in de tabel zijn op basis hiervan aangegeven of er wel of geen verkeerskundig knelpunt aanwezig is (of wordt verwacht).
- Het opnemen variant Koekeltse Boslaan.
Peter van 't Hoog; deze variant maakt geen deel uit van het Masterplan Ede-Oost.
- Graag een nadere uitleg 0+ variant. In de startnotitie wordt geen toelichting gegeven.
Mirjam van de Wege: 0+ = een referentie-variant 2020 zonder aanpassingen van de huidige hoofdwegenstructuur.
- Figuur 3.5 "Fietsnetwerk Ede en Bennekom" op pagina 22 op een pagina met tekst op pagina 21.
- Op welke wijze wordt Rijkswaterstaat betrokken.
Peter van 't Hoog: RWS is vanaf het opstellen van het Masterplan betrokken bij de plannen. Met RWS werkt nu mee aan het onderzoek naar een oostelijke ontsluiting van Ede op de A12..
- Het aantal dba klassen (geluidbelasting): is dit een landelijke norm of specifiek voor deze m.e.r.-procedure benoemd.
Boris Schlangen: de klassen zijn landelijk bepaald.

Peter van 't Hoog:

- *De startnotitie beschrijft de onderzoeksvraag. Belangrijke vraag aan de KBG is of het compleet en of alle relevante aspecten benoemd zijn.*
- *Bij de bespreking van de concept startnotitie in het college is besproken of alle benoemde verkeersmodellen onderzocht moeten worden (recht doen aan de sprekers) of moet het onderzoek beheersbaar blijven. Besloten om een aantal theoretisch, niet realistische alternatieven voor een aansluiting op de A12 (modellen 6, 8 en 9) te laten vervallen. Deze komen dus niet in de definitieve startnotitie terug als nader te onderzoeken modellen.*
- *De begrippenlijst wordt eventueel aangevuld.*
- *De uitkomsten van dit overleg worden meegenomen in de definitieve startnotitie zoals die aan de commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en de raad (2 maart) ter behandeling wordt aangeboden.*

6. Toelichting op verdere procedure MER door Jim van der Zwan, projectleider MER

- Er wordt een toelichting gegeven aan de hand van een PowerPoint presentatie.
- Het Bevoegd Gezag (de gemeenteraad) stelt de definitieve startnotitie vast.
- Deze wordt ter inzage gelegd.
- De inspraakreacties en de startnotitie gaan naar de Cie MER.
- De Cie MER is volgens wet ingesteld en is een onafhankelijk orgaan.
- Deze geven een advies over de richtlijnen volgens welke de MER moet worden opgesteld
- De gemeenteraad stelt vervolgens op basis van dit advies en haar eigen afwegingen de definitieve richtlijnen vast.
- De MER wordt gekoppeld aan het 1^e ruimtelijke plan dat binnen het gebied Ede-Oost / Spoorzone in procedure wordt gebracht. Op dit moment is nog niet bekend welk plan dat zal zijn.
- De MER wordt ook weer door de Cie MER inhoudelijk beoordeeld en getoetst aan de richtlijnen.

7. Communicatie binnen de MER-procedure door Hans Vulto, communicatieadviseur

- Inspraaktermijn 6 weken m.i.v. 23 maart 2006 (publicatie woensdag 22 maart).
- Nieuwsbrief en tentoonstelling over startnotitie.
- Er worden geen grootschalige bijeenkomsten georganiseerd. Wel een nader te definiëren inloopbijeenkomst voor het beantwoorden van vragen.
- De KBG wordt om een reactie gevraagd zodra binnen de MER-procedure de eerste resultaten beschikbaar komen (Dus voor dat het formele MER-rapport gepubliceerd wordt).

8. Afsluiting door Simon van de Pol

- Van deze bijeenkomst wordt een beknopt verslag gemaakt omdat de op- en aanmerking voor zover mogelijk verwerkt worden in de definitieve startnotitie zoals die wordt voorgelegd

aan de commissie RO en de raad. Het verslag wordt geplaatst op www.ede.nl onderdeel grote projecten "Ede-Oost".

- Er is nog geen datum voor de volgende bijeenkomst van de KBG.
- De deelnemers van vanavond aan de KBG krijgen een exemplaar van de definitieve startnotitie toegestuurd zoals die wordt voorgelegd aan de commissie RO en de raad.

Bijlage 1: lijst van aanwezigen

Organisatie	Naam	Adres	woonplaats
Aanwezig			
ABEO	De heer F. van Gorkum	Buurtscheuterlaan 78	6711 HW EDE
Belangenvereniging Bennekom N-O	De heer H.L. van den Heuvel	Swammerdamlaan-2	6721 BK EDE
Bew. Cie. Componistenbuurt	p/a De heer H. van Paassen	Van Anrooylaan 17	6711 ED EDE
bewoners Bennekomseweg e.o	Mevrouw W. Schuurman	Bennekomseweg 36	6717 LM EDE
COSBO - Commissie Wonen	De heer Zeeuw	Bettekamp 1/C	6712 EG EDE
Dorpsraad Bennekom	De heer P. van Lookeren Campagne	Postbus 175	6720 AD BENNEKOM
Edes Bedrijfs Contact	De heer J. van den Hazel	Jonker Sloetlaan 13	6721 VN BENNEKOM
Edese Ondernemers Vereniging	De heer G.J.A. Craanen	Postbus 8141	6710 AC EDE
Fietsersbond	De heer L. Langeveld	Obrechtlaan 25	6711 EK EDE
Kruiswerk-West-Veluwe	Mevrouw Schut	Postbus 575	6710 BN EDE
St. Algemeen Belang Horabos	De heer P. Visser	Bezuidenhout 19	6721 JX EDE
St. Wijkplatform Maandereng	De heer W. Alferink	Suze Robertsonstraat 12	6717 VB EDE
Stichting Gehandicaptenraad Ede	De heer Brinkhuis	p/a Postbus 4256	6710 EG EDE
Vereniging Amateur Tuinders (VAT)	De heer L. Langeveld	Obrechtlaan 25	
Vestigingsloket RHV Gelderse Vallei	De heer B. Hamann, coördinator	Overbeek 6	6715 MB EDE
Vogelwerkgroep IVN-Ede	De heer H. van Paassen	Van Anrooylaan 17	6711 ED EDE
Welstede Welzijnsgroep	Mevrouw L. Oosterbaan	Postbus 8028	6710 AA EDE
werkgr. Emmalaan-tooroplaan	Mevrouw Bosman	Emmalaan 17	6717 JL EDE
Werkgroep Klinkenbergerweg	De heer D. Heeroma	Lindelaan 48	6711 MV EDE
Woonstede	De heer F. van Ooteghem	Postbus 191	6710 BD EDE
Ede	weth. Simon van de Pol	projectwethouder	
Ede	weth. Peter van 't Hoog	weth. Infrastructuur	
Ede	Rob Tutert	projectmanager Ede-O	
Ede	Jim van der Zwan	projectleider MER/SMB	
Ede	Hans Vulto	communicatieadviseur	
Ede	Jan Zwiers	portefeuillesecretaris	
Ede	Jossy Vedder	projectsecretaris	
Ede	Ted Beschop	maatschappelijke voorzieningen	
Ede	Mirjam van de Wege	verkeerskundige	
Arcadis	Boris Schlangen	adviesbureau MER/SMB	

Bijlage 2: hand-out van de PowerPoint presentatie van Rob Tutert

Bijlage 3: hand-out van de PowerPoint presentatie van Boris Schlangen en Jim van der Zwan