

Oeverzwaluwen aan de Goorsteeg

Vogels rond het erf

Met een beetje goede wil is het mogelijk om rond erf en bebouwing een aantal 'echte boerenerfvogels' te herbergen. Enkele kleine ingrepen kunnen er voor zorgen dat steenuil, huismus, boerenzwaluw en huiszwaluw zich thuis voelen.

Aan de Goorsteeg in Ede heeft een eigenaar een heel fraaie soort rond het erf: de oeverzwaluw. De eigenaar heeft een grondverzetbedrijf en heeft al heel wat ervaring opgedaan met deze vogelsoort. In een zelf gemaakte betonnen wand met gaten broeden wel 10 paartjes van deze fraaie vogel. Ook is er een kleine poel aangelegd. Vlak voor de wand. De oeverzwaluw voelt zich dan helemaal op zijn gemak. Eventuele rovers blijven dan op afstand van de nesten.

Oeverzwaluwen

De oeverzwaluw is een bedreigde en daardoor kwetsbare vogelsoort en is hier alleen zomers te vinden. Het is de kleinste soort onder de zwaluwen waarvan de boerenzwaluw wel het meest bekend is. Zwaluwen eten massa's insecten en zijn dus waardevolle insectenbestrijders! Oeverzwaluwen zijn trouw aan hun nestplaats en komen elk jaar naar dezelfde plek terug om te broeden. Net als de huiszwaluw broedt de oeverzwaluw in kolonies. De vogel houdt van steile wanden. De kolonies hebben een omvang van enkele tientallen en soms wel van enkele honderden paartjes, veelal in de buurt van water. De oeverzwaluw valt onder de Flora en Faunawet. Verstoring van een oeverzwaluwkolonie tijdens het broedseizoen is bij wet verboden.

Vogelwerkgroep

De vrijwilligers van de IVN-Vogelwerkgroep Ede houden zich bezig met behoud en waar mogelijk herstel van de leefomgeving van vogelsoorten. Daarom organiseert de werkgroep voorlichtingsavonden en excursies. Ook voert de Vogelwerkgroep in en buiten de bebouwde kom inventarisaties en tellingen uit. De meest bekende tellingen zijn die van broedvogels, trekvogels en van wintergasten, zoals ganzen, zwanen en eenden. Nieuw



In de wand hebben afgelopen voorjaar en zomer diverse paartjes oeverzwaluwen gebroed.



is de tuinvogeltelling van Vogelbescherming Nederland. De gegevens geven ons meer inzicht in de aantalsontwikkeling van vogels. Lokale werkgroepen van vrijwilligers leveren daartoe een belangrijke bijdrage.

Vragen en informatie

Voor vragen of meer informatie over oeverzwaluwen kunt u terecht bij:

* IVN-Vogelwerkgroep Ede (0318) 61 68 08 of www.ivn-ed.nl

→ info en advies

* Vogelbescherming Nederland (030) 69 37 700 of www.vogelbescherming.nl → folders

* Landschapsbeheer gemeente Ede (0318) 68 06 74
→ advies erf en landschap en beheer.

Beperkte bereikbaarheid van de gemeenteloketten op het Raadhuisplein

De herinrichting van het Raadhuisplein is volop in uitvoering. Gedurende de werkzaamheden is steeds geprobeerd de loketten van Burgerzaken en belastingen, Infocentrum Bouwen, Wonen en Milieu, Gemeentelijk Infocentrum

en Werkplaza toegankelijk te houden voor bezoekers, inclusief de mogelijkheid om te parkeren.

De komende weken is er door de uitvoering van de werkzaamheden minder parkeermogelijkheid op

het Raadhuisplein. De gemeente verzoekt u hier rekening mee te houden en uw auto in de parkeergarage van de Achterdoelen of de Markt te stallen.

Onze welgemeende excuus voor het ongemak.



College van B en W bezoekt Ziekenhuis Gelderse Vallei

Het college van burgemeester en wethouders van Ede heeft vorige week dinsdag een bezoek gebracht aan Ziekenhuis Gelderse Vallei in Ede. Er was een rondleiding, waarbij de diverse afdelingen bezocht werden en de burgemeester en de wethouders uitleg kregen. Ook praatte het college van B en W met de

Raad van Bestuur van het ziekenhuis over de laatste ontwikkelingen van het ziekenhuis. Het Edese college van burgemeester en wethouders brengt regelmatig een werkbezoek aan een bedrijf, wijk, instelling of organisatie.



Uitnodiging

Op maandag 8 september neemt de heer Van Zuilen in een buitengewone raadsvergadering officieel afscheid van de gemeente Ede. Aansluitend is er een afscheidsreceptie in het gemeentehuis aan de Bergstraat 4. De inwoners van Ede en andere belangstellenden zijn hiervoor van harte uitgenodigd.

Het gemeentebestuur van Ede.

Gemeentehuis (hoofdingang)

Bergstraat 4
telefoon: 68 09 11
ma. t/m vr. 8.30-17.00 uur

Burgerzaken en Belastingen

Raadhuisplein
telefoon: 68 02 28
ma. t/m vrij. van 9.00-14.00 uur
en woensdag tot 19.00 uur
* Gemeenteloket Bennekom
Dorpsstraat 47
di. en vrij. van 9.00-12.00 uur
* Gemeenteloket Lunteren
Dorpsstraat 69
di. en do. van 9.00-12.00 uur

Bouwen, Wonen en Milieu

stadskantoor De Doelen
ingang Achterdoelen
telefoon: 68 09 33
ma. t/m vrij. van 9.00-17.00 uur
en 1e woensdagavond van de maand van 17.00-19.00 uur
* Gemeentelijk Infocentrum
telefoon: 68 02 10
ma. t/m vrij. van 8.00-17.00 uur

Welzijn, Zorg en Werk

Raadhuisplein 1
telefoon: 68 09 44
ma. t/m vrij. van 9.00-17.00 uur

Eindredactie

afdeling Communicatie

Ontwerp

Stanley Wattimena
gemeente Ede

Vormgeving in Ede Stad

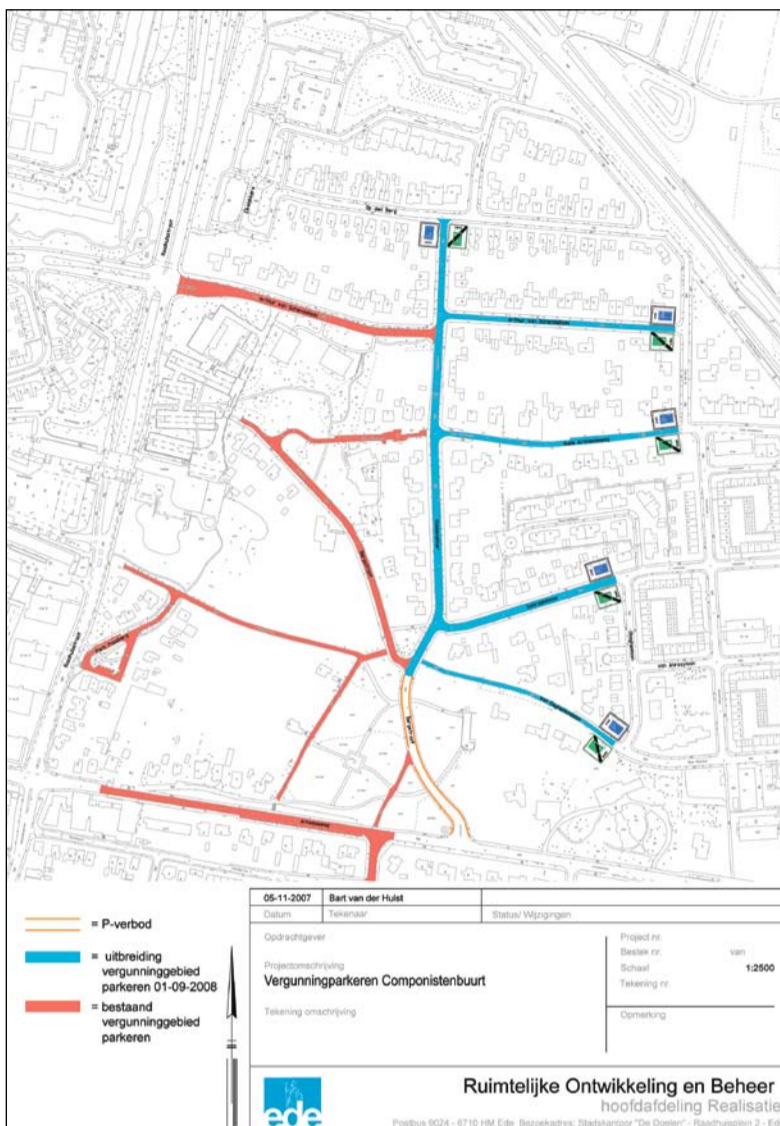
BDU-Uitgevers

Wmo-raad

De Wmo-raad, het overleg van gebruikers van Wmo-voorzieningen en daarbij betrokken organisaties in de gemeente Ede, houdt op woensdag 10 september om 19.30 uur een openbare vergadering in het gemeentehuis van Ede, Bergstraat 4.

Agenda

- Opening en mededelingen
- Verslag en actiepuntenlijst van de vergadering van 11 juni 2008
- Verstrekkingenboek Wmo ter advisering aangeboden aan Wmo-raad
- Overleg met Wwb-raad en Wmo-platform terugkoppeling van eerder overleg met andere raden
- Terugkoppeling uit Wmo-platform en verslagen Wwb-raad/ Wmo-platform



Parkeerverbod bij Mausoleum

Vanaf maandag 1 september 2008 mogen auto's niet langer geparkeerd staan bij het Mausoleum. Op het overige gedeelte van de Vossenakker, waar het Mausoleum staat, is vergunningparkeren ingevoerd. Dit geldt ook voor een groot gedeelte van de achterliggende straten.

Op en rond de Vossenakker wordt veel geparkeerd door personeel dat in het centrum werkt. Bewoners ervaren hier veel hinder en overlast van. Ook wordt door de geparkeerde auto's het zicht op het Mausoleum beperkt. Daarnaast wordt het karakter van het Mausoleum en het bijbehorende oorlogsmonument aangetast. Daarom heeft de gemeente besloten om per 1 september 2008 maatregelen te treffen om de overlast en hinder voor bewoners en overige belanghebbenden te beperken.

Het Mausoleum is een gemetseld grafmonument en herinnert aan de 44 inwoners van de gemeente Ede, die tijdens de Tweede Wereldoorlog als gevolg van hun activiteiten in het verzet zijn omgekomen. Daarvan zijn er 29 daadwerkelijk bijgezet in het Mausoleum. Het monument is onthuld op 2 augustus 1947 door Zijne Koninklijke Hoogheid prins Bernhard.



Bekendmakingen



Bouwen en wonen

Met ingang van 4 september 2008 liggen gedurende twee weken de hieronder genoemde aanvragen ter inzage bij het Informatiecentrum Bouwen, Wonen en Milieu, (0318) 68 03 25 / 68 03 36. Voor de aanlegvergunningen geldt een inzage termijn van vier weken.

Aanvragen Lichte bouwvergunning

- Bennekom**
Rijnsteeg 17 : 2008L0323
 veranderen van de 4 gevels
West Breukelderweg 56 : 2008L0319
 plaatsen van een hekwerk
West Breukelderweg 56 : 2008L0327
 veranderen van de woning
Ede
Berkenlaan 4 : 2008L0322
 veranderen van en stucen v.d. keukenbuitenmuur
Burgemeester Prinslaan 11 : 2008L0325

Agenda

maandag 8 september
 Spreekuur wethouders van 9:00-10:00 uur in het gemeentehuis (hoofdingang, Bergstraat 4).

Spreekuur Infopunt Ede Centrum van 9:00-10:00 uur in stadskantoor De Doelen, ingang Achterdoelen. U kunt op het spreekuur terecht met vragen over winkelen, wonen, werken en de plannen voor het centrum van Ede.

vergroten en veranderen van de woning

- Celebeslaan 32** : 2008L0324
 gedeeltelijk vernieuwen van de garage/berging
Klinkenbergerweg 40 : 2008L0326
 plaatsen van een reclamezuil
Lunenburg 190 : 2008L0317
 veranderen van de garage
Pollenstein 15 : 2008L0318
 plaatsen van een tuinhuis
Trumandreef 69 : 2008L0321
 plaatsen van een dakkapel
Veldhuizerweg 13 : 2008L0320
 vergroten en veranderen van de berging

Reguliere bouwvergunning

- Bennekom**
Vossenweg 6 : 2008B0474
 vergroten en veranderen van de woning + bouwen garage
Ede
Albertine Agneslaan 47 : 2008B0483
 vergroten en veranderen van de woning
Grotestraat 95 : 2008B0478
 plaatsen van een lichtreklame
Klaphekweg 28 : 2008B0475
 bouwen van een bedrijfspand
Museumplein 12b : 2008B0485
 veranderen van de voorgevel van het eetcafé
Oortveldlaan 29 : 2008B0479
 bouwen van een woning
Oude Kerkweg 16 : 2008B0484
 vergroten en veranderen van de woning (dakopbouw)
Schutterweg (Schuttersveld) : 2008B0476
 bouwen van een veilinggebouw
Ederveen
Schras 27 : 2008B0480
 bouwen van een garage/berging
Lunteren
Dorpsstraat 8 : 2008B0482

veranderen van de indeling 2e verdieping Huize Dannenborgh
Meulunterseweg 34 : 2008B0477
 vergroten en veranderen van het kantoor
Postweg 133 : 2008B0481
 vergroten en veranderen van de schuur

Sloopvergunning

- Bennekom**
Slagsteeg 4 : 2008S0166
 slopen van dak v.d. schuur
Ede
Oortveldlaan 29 : 2008S0170
 slopen van een woning
Ederveen
Brinklanderweg 32 : 2008S0167
 slopen van een woning en schuur
Renswoudseweg 15 : 2008S0169
 slopen van een varkensstal
Schras 27 : 2008S0168
 slopen van een berging + overkapping
Otterlo
Weversteeg 12 : 2008S0171
 gedeeltelijk slopen van een logiesverblijf

Uitwegvergunning

- Ede**
Hertespoor 8 : 2008U0063
 aanleggen van een uitrit
Lunteren
De Stroet 12 : 2008U0064
 aanleggen van een uitrit

Procedures

Het plan bestaat toepassing te geven aan de hierna genoemde procedures voor de volgende bouwplannen en/of aanvragen om vrijstelling.

artikel 15/ 3.6 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening

Het verlenen van een in het geldende bestemmingsplan opgenomen vrijstelling voor het afwijken van dat plan.

Ede

- Galvanistraat 2** : 2008B0375
 vergroten en veranderen van de bedrijfshal; de maximum toegestane bouwhoogte wordt overschreden
Sijsseltelaan 19a : 2008L0314
 vergroten en veranderen van de woning; de maximum oppervlakte en boeihoogte voor bijgebouwen worden overschreden en er wordt gebouwd op het zijerf
Lunteren
Boslaan 75a : 2008B0419
 bouwen van een schuur; bebouwing ten behoeve van natuurbeheer alleen mogelijk is nadat vrijstelling is verleend
Goorsteeg 49 : 2008B0369
 plaatsen van een zwembad; het bouwen van zwembad is alleen mogelijk na het verlenen van een vrijstelling/ontheffing
Meulunterseweg 112 : 2008B0443
 bouwen van een houtsnippersvoorraad; de maximum toegestane oppervlakte aan bedrijfsbebouwing wordt overschreden, terwijl de minimaal voorgeschreven dakhelling niet in acht wordt genomen
Meulunterseweg 112 : 2008B0444
 bouwen van een overdekte houtsnipperopslag; de maximum toegestane oppervlakte aan bedrijfsbebouwing wordt overschreden

artikel 19, lid 3/ 3.23 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening

Het verlenen van een vrijstelling voor het afwijken van een geldend bestemmingsplan voor de in artikel 20 van het Besluit op de ruimtelijke ordening opgenomen gevallen.

Ede

- Kolkakkerweg 77** : 2008L0285
 bouwen van een carport en

erfafscheiding; omdat er wordt gebouwd buiten de bebouwingsgrens, de maximale opp. bijgebouwen wordt overschreden, de maximale toegestane goot/boeihoogte wordt overschreden en wordt gebouwd op het zijerf
Paulus Potterstraat 71 : 2008B0445
 vergroten en veranderen van de woning; er woonruimte buiten het gebouwvlak wordt gerealiseerd
Ederveen
Veldjesgraaf 32 : 2008L0220
 bouwen van een carport; de carport wordt op minder dan 3 m1 achter de voorgevel gebouwd

Inspraakmogelijkheden

Vanaf 4 september 2008 kunt u gedurende twee weken uw bedenkingen naar voren brengen tegen het voornemen om deze procedure te volgen. Voor de artikel 19 procedures kunt u vanaf die datum gedurende zes weken uw bedenkingen naar voren brengen.

Besluiten Gefaseerde bouwvergunning Ede

- Parkweg 117-119** : 2008F0008
 bouwen van van 8 starterswoningen

Lichte bouwvergunning Bennekom

- Emmalaan 18** : 2008L0276
 geheel vernieuwen van de berging
Grietjeshof 61 : 2008L0280
 veranderen van de serre
Ede
Berkenlaan 8 : 2008L0307
 veranderen van de garage in hobbyruimte
Durendaal 49 : 2008L0273

vergroten en veranderen van de garage
Johannes Bosboomlaan 76 : 2008L0272
 veranderen van de berging/hobbyruimte
Van Galenstraat 11 : 2008L0312
 plaatsen van een terrasoverkapping
Van Okeghemaan 2a : 2008L0311
 plaatsen van een dakkapel
Ederveen

Veldjesgraaf 11 : 2008L0309
 bouwen van een garage
Lunteren

Immenweg 7 : 2008L0298
 plaatsen van een overkapping over terras
Vleermuislaan 8 : 2008L0308
 vergroten en veranderen van de woning

Reguliere bouwvergunning

Bennekom
Marijkelaan 8 : 2008B0310
 plaatsen van een dakkapel
Schoolstraat 49 : 2008B0325
 veranderen van de woning
Ede

Ariënsweg 7 : 2008B0405
 plaatsen van een dakkapel
Galileïlaan 19 : 2008B0236
 vergroten en veranderen van een kantoorruimte met serverruimte
Harskamp
Westenengerdijk nabij nr. 58 : 2008B0292
 bouwen van schuilgelegenheid voor dieren
Westenengseweg 12 : 2008B0342
 veranderen van een woning
Lunteren
Beekhoekweg 9 : 2008B0333
 veranderen van een rundveestal

Sloopvergunning

Ede
den Brink 8 : 2008S0165
 geheel slopen van dak van de berging
Parkweg 117 : 2008S0055
 geheel slopen van Woonhuis met garage
Lunteren
Valkse Engweg 1 : 2008S0121
 gedeeltelijk slopen van de rundveestal en 2 varkensstallen
Wekerom
Otterloseweg 54 : 2008S0162
 slopen van een veestal en loods

Reclamevergunning

Ede
Maandereind 12a : 2008R0020
 plaatsen van een reclame-aanduiding

Uitwegvergunning

Ede
Hoorn 17 : 2008U0061
 aanleggen van een uitrit
Lunteren
Engweg 36 : 2008U0059
 aanleggen van uitrit

Bezwaar

Voor informatie kunt u terecht bij het Informatiecentrum Bouwen, Wonen en Milieu, (0318) 68 03 25 / 68 03 36.

Reacties

Schriftelijke reacties kunt u richten aan burgemeester en wethouders, p/a hoofd Vergunningen en Handhaving, Postbus 9024, 6710 HM Ede.

Toepassing vrijstellingsprocedure als bedoeld in artikel 19, lid 2, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Nieuwe terinzagelegging bouwplan

korpsgebouw Leger des Heils in verband met gewijzigde situering gebouw

Het plan voor de bouw van een korpsgebouw

voor het Leger des Heils op het perceel Van Heutszlaan 60 in Ede heeft van 19 juni t/m 30 juli 2008 ter inzage gelegen. Dit is gebeurd in het kader van de vrijstellingsprocedure als bedoeld in artikel 19, lid 2, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening. Gedurende die periode zijn bij burgemeester en wethouders een 60-tal zienswijzen ingediend.

Ter tegemoetkoming aan een deel van de bezwaren is besloten om de situering van het gebouw te wijzigen; het gebouw is ongeveer 4 meter in de richting van de Van Heutszlaan verschoven, opdat de afstand ten opzichte van de maisonnette woningen aan de Van Heutszlaan (huisnummers 62 t/m 80) wordt vergroot.

Het aangepaste bouwplan voldoet op de volgende punten niet aan het geldende bestemmingsplan: er wordt gebouwd buiten de bebouwingsgrens, de van het gebouw deel uitmakende appartementen en de kledingbeurs zijn in strijd met de bestemming.

Als gevolg van deze wijziging ligt het plan, in gewijzigde vorm, opnieuw ter inzage, en wel van **4 september t/m 15 oktober**. Gedurende die periode bestaat wederom de mogelijkheid om bij burgemeester en wethouders een zienswijze in te dienen. De reeds binnengekomen zienswijzen zullen in de vervolprocedure worden betrokken. Degenen die al een zienswijze hebben ingediend, behoeven dus niet opnieuw een brief te schrijven, tenzij men bezwaar heeft tegen de gewijzigde situering van het gebouw.

Nadere informatie is desgewenst verkrijgbaar bij de heer H. van Laar, bestuurlijk-juridisch medewerker bij de afdeling Vergunningen. Hij is telefonisch te bereiken op (0318) 68 08 63 of mail naar: henk.van.laar@ede.nl.



Milieu

Ontwerpbesluiten

Lunteren
Hoge Valkseweg 99 : 2008WM035
 H.J. Bakker, veehouderij
Ruitenbeekweg 18 : 2007WM111
 M. van Maanen, veehouderij

Besluit

Lunteren
 Scharrenburgersteeg 13A : 2008WM014
 E. Grevengoed, veehouderij

Meldingen

Ede
 Max Planckstraat 12 : 2008M0048
 Timmerfabriek H. van den Brink, op grond van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer

Zienswijzen

Naar aanleiding van de ontwerpbesluiten.
 U kunt binnen 6 weken schriftelijke zienswijzen indienen voorzien van een toelichting. Eventueel kunt u tot die datum ook mondeling zienswijzen indienen. Binnen 5 weken kunt u verzoeken om te overleggen over het ontwerpbesluit. U neemt hiervoor telefonisch contact op (0318) 68 05 22.

Adres indienen zienswijzen

B & W van Ede, p/a hoofd Vergunningen en Handhaving, Postbus 9024, 6710 HM Ede of mondeling via het hieronder genoemde adres waar u ook de stukken kunt inzien.

Geheimhouding

U kunt vermelden dat uw persoonlijke gegevens niet verder bekend worden gemaakt.

Beroep

Naar aanleiding van de besluiten en verklaringen.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken beroep instellen bij de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, als zij ten minste ook hun zienswijzen hebben ingediend over het ontwerpbesluit. Het beroep moet zijn grondslag vinden in de eerder ingebrachte zienswijzen. Volstrekt nieuwe zaken kunnen dus niet meer naar voren worden gebracht, tenzij het gaat over veranderingen in het besluit ten opzichte van het ontwerp. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend kunnen ook in beroep gaan.

U kunt het beroepschrift sturen naar de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit wordt van kracht met ingang van 16-10-2008. Indien u voor deze datum aan de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak een verzoek doet om een voorlopige voorziening dan wordt het besluit niet van kracht, voordat op een dergelijk verzoek is beslist. Als voor het oprichten of veranderen van het bedrijf tevens een bouwvergunning nodig is, treedt het besluit pas in werking als de bouwvergunning is verleend.

Inzage

De stukken van bovenvermelde melding kunt u tot 02-10-2008 inzien, de (ontwerp) besluiten tot 16-10-2008. Op aanvraag kunt u de stukken ook na genoemde datum inzien in het Informatiecentrum Bouwen, Wonen en Milieu. De stukken kunt u tevens, in de weken dat het Informatiecentrum op woensdagavond niet is geopend, na telefonische afspraak (0318) 68 05 22, tussen 17.00 - 19.00 uur inzien.



Kapvergunningen

Aanvragen

Bennekom
Edeseweg 48 : 2008K0266 : 1 ceder
Grietjeshof 18 : 2008K0271 : 1 iep en 1 den
Lijsterbeslaan 8 : 2008K0267 : 1 conifeer
Lijsterbeslaan 20 : 2008K0263 : 1 spar
Ede
Amsterdamseweg 31 : 2008K0262 : 1 blauwspaar en 1 walnotenboom
Bovenbuurtweg Zuidzijde : 2008K0268 : 79 eiken, 24 berken, 1 esdoorn en 1 beuk
Hooghof 4 : 2008K0270 : 1 berk
Liebeek 4a : 2008K0264 : 1 ceder
Nizolaan 9 : 2008K0261 : 2 eiken
Otterloseweg 18 : 2008K0269 : 1 eik
Lunteren
Zwartewater 15 : 2008K0265 : 1 berk

Inspraakmogelijkheden

Vanaf 4 september 2008 kunt u deze aanvragen inzien bij het Informatiecentrum Bouwen, Wonen en Milieu, (0318) 68 03 25 / 68 03 36.

Verleend

Bennekom
Emmalaan 23 : 2008K0198 : 1 berk
Heelsumseweg 6 : 2008K0246 : 1 acacia
Ede
Burgemeester Prinslaan 37 : 2008K0237 : 1 berk
Derkinderenstraat 15 : 2008K0244 : 1 den
Dieselstraat hoek Lumiérestraat : 2008K0222 : 2 abelen
Galvanistraat t.o. Lumiérestraat : 2008K0221 : 1 abeel
Keesomstraat bij de vijver : 2008K0224 : 2 populieren

Koelhorst 15 : 2008K0117 : 2 zilversparren
Niels Bohrstraat kruissing Frankeneng : 2008K0223 : 1 abeel
Noordelijke Spoorstraat 27 : 2008K0243 : 1 sierkers en 1 douglas
Raadhuisplein/Raadhuisstraat : 2008K0228 : 1 turkse hazelaar
Schaapsweg tussen het spoor en Veenderweg : 2008K0212 : 22 essen met herplantplicht voor 61 Gleditsia tricanthos "Skyline"
Lunteren
Hessenweg 83-37 : 2008K0247 : 1 berk
Reeënlaan tussen Hertenlaan en Postweg : 2008K0211 : 20 essen en 1 gleditsia met herplantplicht voor 16 valse christusdoorn en 1 japanse sierkers
Otterlo
Koeweg 16-2 : 2008K0242 : 1 berk

Geweigerd

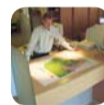
Lunteren
Immenweg 15-43 : 2008K0111 : 1 Amerikaanse eik

Bezwaar

Voor informatie over bezwaarmogelijkheden kunt u terecht bij de afdeling Vergunningen en Handhaving, (0318) 68 05 25 / 68 03 30.

Reacties

Schriftelijke reacties kunt u richten aan Burgemeester en Wethouders, p/a hoofd Vergunningen en Handhaving, Postbus 9024, 6710 HM Ede.



Bestemmingsplan

Ontwerp bestemmingsplan

Van donderdag 4 september tot en met woensdag 15 oktober 2008 ligt het **ontwerp van het bestemmingsplan Ede, Uitvindersbuurt, herziening vlek H** met de daarbij behorende stukken ter inzage bij het Informatiecentrum Bouwen, Wonen en Milieu, stadskantoor De Doelen, Raadhuisplein 2 (ingang Achterdoelen) in Ede. Het plan en de daarbij behorende stukken zijn ook in te zien via <http://www.ede.nl/page/bestemmingsplan>.

Voor het zuidelijk deel van vlek H geldt dat binnen het in 2006 vastgestelde bestemmingsplan Uitvindersbuurt een uitwerkingsplicht ex artikel 11 WRO is opgenomen. De ruimtelijk meest gewenste inrichting van het plangebied komt evenwel niet geheel overeen met de uitgangspunten die in het in 2006 vastgestelde plan Uitvindersbuurt voor deze vlek werden opgenomen. Daarom is gekozen voor een planherziening, in plaats van voor een uitwerkingsplan. Het plan voorziet overigens wel in woningbouwontwikkeling, in lijn met de andere plandelen van de Uitvindersbuurt.

Tijdens de hiervoor genoemde periode kunt u:

- een schriftelijke zienswijze over het ontwerp-plan zenden aan de gemeenteraad, Postbus 9024, 6710 HM EDE of per fax (0318) 68 01 80;
- een mondelinge zienswijze over het ontwerp-plan kenbaar maken bij de heer Th. Driever, (0318) 68 06 88 van de hoofdafdeling Ontwikkeling.

Van donderdag 4 september tot en met woensdag 15 oktober 2008 ligt het **ontwerp van de 6^e partiële herziening van het bestemmingsplan Ede-Centrum 'omgeving Gelriaterrein'** met de daarbij

behorende stukken ter inzage bij het Informatiecentrum Bouwen, Wonen en Milieu, stadskantoor De Doelen, Raadhuisplein 2 (ingang Achterdoelen) in Ede. Het plan en de daarbij behorende stukken zijn ook in te zien via <http://www.ede.nl/page/bestemmingsplan>. Het Gelrieterrein omvat het gebied aan de zuidkant van het Edese kernwinkelgebied. Concreet wordt het projectgebied omsloten door de Telefoonweg aan de zuidzijde, de Nieuwe Stationsstraat aan de oostzijde en de spoorlijn Ede-Amersfoort aan de westzijde. Nog onlangs is aan de noordkant het woongebouw 'De Maanderpoort' gerealiseerd.

Voor het projectgebied Gelrieterrein is een stedenbouwkundige visie ontwikkeld, waarbij op de begane grond winkels worden geprojecteerd, terwijl op de verdiepingen appartementen zijn gesitueerd. Middels een grote parkeergarage, parkeerplaatsen op maaiveldniveau, alsmede op de eerste verdieping een parkeerdek voor de appartementen op de eerste verdieping wordt voorzien in voldoende parkeercapaciteit. Het geheel aan nieuwe bebouwing omvat een oppervlakte op de begane grond van circa 3100 m².

Gedurende de bovengenoemde periode kunnen belanghebbenden:

- een schriftelijke zienswijze over het ontwerpplan zenden aan de gemeenteraad, Postbus 9024, 6710 HM Ede;
- een mondelinge zienswijze over het ontwerpplan kenbaar maken bij de heer D.G.J. Janssen, projectmanager Ede-centrum (0318) 68 03 02 of met de heer Th. Driever, juridisch adviseur afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, (0318) 68 06 88.

Ontwerp-Structuurvisie Infrastructuur Ede-Oost en bijbehorende MER

Van donderdag 4 september tot en met woensdag 15 oktober 2008 ligt de ontwerp-

Structuurvisie Infrastructuur Ede-Oost

ter inzage bij het Infocentrum Bouwen, Wonen en Milieu, stadskantoor De Doelen, Raadhuisplein 2 (ingang Achterdoelen) in Ede. U kunt de ontwerp-Structuurvisie ook lezen op de gemeentelijke internetpagina: www.ede.nl.

De ontwerp-Structuurvisie Infrastructuur Ede-Oost gaat over de ontsluitingsstructuur van de te ontwikkelen locaties in Ede-Oost. Het plangebied Ede-Oost omvat de aan de oostzijde van Ede-Stad gelegen kazerneterreinen en het Enkaterrein. Tevens wordt met de nieuwe ontsluitingsstructuur de huidige infrastructuur in het oostelijke en zuidelijk deel van Ede-Stad ontlast.

Al eerder is voor de infrastructuur in Ede-Oost het Structuurplan Infrastructuur Ede-Oost 1^e fase opgesteld, waarin zes varianten van de ontsluitingsstructuur zijn beschreven evenals het voorkeursalternatief. In fase 2 van de planvorming is het voorkeursalternatief nader uitgewerkt, resulterend in de nu ter inzage liggende ontwerp-Structuurvisie.

Tevens ligt ter inzage het bij de ontwerp-Structuurvisie behorende **Milieueffectrapport (MER) Ontwikkeling Ede-Oost / Spoorzone**. Het MER is opgesteld in het kader van de planontwikkeling voor Ede-Oost / Spoorzone en de voorbereiding van de daarop betrekking hebbende ruimtelijke besluiten. De Commissie voor de m.e.r. heeft op 20 augustus 2008 haar positieve advies over het Milieueffectrapport uitgebracht. Gedurende de genoemde periode kan iedereen schriftelijk een zienswijze over de ontwerp-Structuurvisie Infrastructuur Ede-Oost en het bijbehorende MER kenbaar maken bij de Raad van de gemeente Ede, Postbus 9022, 6710 HK Ede. Ook kunnen mondelinge zienswijzen worden ingediend. Daarvoor kunt u in de genoemde periode contact opnemen met mevrouw B. Laanen van de hoofdafdeling Ontwikkeling, (0318) 68 02 55.



Bekendmaking

Procedureverordening aanvragen om tegemoetkoming in planschade

Op 1 juli 2008 zijn de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) in werking getreden. De Wro en het Bro houden mede aanpassingen van de planschadewetgeving in. Het gaat onder meer om het creëren van uniformiteit bij de afhandeling van verzoeken om planschadevergoeding.

Het Bro verplicht gemeenten tot het vaststellen van een verordening waarin regels worden gegeven over de aanwijzing van een adviseur en de wijze waarop deze tot een advies komt.

Het is de bedoeling dat de gemeenteraad de procedureverordening op 2 oktober vaststelt. In afwachting daarvan hebben burgemeester en wethouders de verordening op 19 augustus vastgesteld als zogenaamde beleidsregel. Aldus heeft de verordening alvast een formele status gekregen.

De verordening ligt ter inzage bij het Informatiecentrum Bouwen, Wonen en Milieu, Raadhuisplein 2 in Ede.

Individuele gehandicapten-parkeerplaats

Met ingang van 4 september liggen gedurende 4 weken de verzoeken tot het aanbrengen van een individuele gehandicaptenparkeerplaats nabij de woningen Rietstraat 6 en Oude Kerkweg 15 in Ede ter inzage bij het Gemeentelijk Infocentrum, Stadskantoor 'De Doelen', ingang Achterdoelen in Ede.

Inspraakmogelijkheden

Vanaf 4 september 2008 kunt u gedurende 4 weken uw zienswijze over het verzoek schriftelijk kenbaar maken bij burgemeester

en wethouders, t.a.v. de hoofdafdeling Werk, Inkomen en Zorg, Postbus 9023, 6710 HL Ede.



Geluidshinder

Middendorpterrein

Burgemeester en wethouders van Ede zijn voornemens voor het bouwplan Middendorpterrein in Ede hogere grenswaarden vast te stellen op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder. De hogere grenswaarden zijn nodig voor de vrijstelling voor het afwijken van een geldend bestemmingsplan (ex artikel 19, lid 2 WRO). De hogere waarde heeft betrekking op de toekomstige geluidsbelasting voor een nieuw appartementengebouw op het perceel Telefoonweg in Ede.

Het ontwerp besluit en bijbehorende stukken liggen ter inzage bij het Infocentrum Bouwen, Wonen en Milieu in het stadskantoor De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede.

Belanghebbenden worden van 4 september tot en met 17 september 2008 in de gelegenheid gesteld om op het ontwerp besluit te reageren met:

- een schriftelijke inspraakreactie (onder vermelding van het onderdeel waarop de reactie betrekking heeft) kan worden gezonden aan het college van burgemeester en wethouders van Ede, postbus 9024, 6710 HM Ede.
- een mondelinge reactie over het verzoek hogere grenswaarden kan worden gegeven na afspraak met de heer A. Frijlingh, (0318) 68 03 29.

Als belanghebbende wordt ieder erkend, die een directe relatie heeft met de woning waarvoor de hogere grenswaarde wordt vastgesteld, zoals (toekomstig) eigenaren van percelen binnen het relevante gedeelte van het bestemmingsplan.